



Medulin Riviera  
The blue planet.

Turistička zajednica općine Medulin

# FINANCIJSKE OBVEZE ZA PRIVATNE IZNAJMLJIVAČE S PODRUČJA OPĆINE MEDULIN

## 1. VRSTE OBVEZA

### TURISTIČKA ČLANARINA

#### ROK

jednokratno do 31.7. ili u tri jednaka obroka (do 31.7., 31.8., 30.9.)

#### PRIMATELJ

TZO Medulin

#### IZNOS

glavni krevet ..... 5,97 €  
pomoćni krevet ..... 2,99 €

### TURISTIČKA PRISTOJBA

#### ROK

jednokratno do 31.7. ili u tri jednaka obroka (do 31.7., 31.8., 30.9.)

#### PRIMATELJ

TZO Medulin

#### IZNOS

svaki glavni i pomoćni krevet ... 70,00 €

### PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

#### ROK

do kraja svakog tromjesečja  
(do 31.3., 30.6., 30.9., 31.12.)

#### PRIMATELJ

Općina Medulin

#### IZNOS\*

glavni krevet .... 100,00 €

## 2. OZNAČI UPLAĆENO

31.7.



31.8.

30.9.

31.7.

31.8.

30.9.

31.3.

30.6.

30.9.

31.12.

\* Paušalni porez za djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu se plaća prema registriranim glavnim krevetima (pomoćni su kreveti oslobođeni plaćanja poreza)

## 3. VREMENSKA CRTA

siječanj

veljača

ožujak

travanj

svibanj

lipanj

srpanj

kolovoz

rujan

listopad

studeni

prosinac

15.1.

PREDAJA  
TZ2 OBRASCA

31.3.

1. RATA  
PAUŠALNI POREZ

30.6.

2. RATA  
PAUŠALNI POREZ

31.7.

1. RATA  
TURISTIČKA  
ČLANARINA

1. RATA  
TURISTIČKA  
PRISTOJBA

31.8.

2. RATA  
TURISTIČKA  
ČLANARINA

2. RATA  
TURISTIČKA  
PRISTOJBA

30.9.

3. RATA  
TURISTIČKA  
ČLANARINA

3. RATA  
TURISTIČKA  
PRISTOJBA

3. RATA  
PAUŠALNI POREZ

31.12.

4. RATA  
PAUŠALNI POREZ



Nakon izvršene uplate upišite oznaku za lakše praćenje.



Medulin Riviera  
The blue planet.

Turistička zajednica općine Medulin

# FINANCIJSKE OBVEZE ZA PRIVATNE IZNAJMLJIVAČE

## 4. PODACI ZA UPLATU

### TURISTIČKA ČLANARINA

**UPLATITELJ:** Ime i prezime, adresa prebivališta iznajmljivača

**PRIMATELJ:** TZO Medulin

**MODEL:** HR67

**IBAN ILI BROJ RAČUNA**

**PRIMATELJA:**  
HR9310010051726327157 **POZIV NA**

**BROJ**

**PRIMATELJA:** OIB iznajmljivača

**OPIS PLAĆANJA:** Turistička

članarina

**GDJE SE NALAZE UPLATNICE?**

Uplatnicu je moguće kreirati u sustavu eVisitor i u sustavu ePorezna.

### TURISTIČKA PRISTOJBA

**UPLATITELJ:** Ime i prezime, adresa prebivališta iznajmljivača

**PRIMATELJ:** TZO Medulin

**MODEL:** HR67

**IBAN ILI BROJ RAČUNA**

**PRIMATELJA:**  
HR3410010051726304745

**POZIV NA BROJ**

**PRIMATELJA:** OIB-oznaka objekta

**OPIS PLAĆANJA:** Turistička pristojba

**GDJE SE NALAZE UPLATNICE?**

Uplatnicu je moguće kreirati u sustavu eVisitor.

### PAUŠALNI POREZ NA DOHODAK

**UPLATITELJ:** Ime i prezime, adresa prebivališta iznajmljivača

**PRIMATELJ:** Paušalni porez za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu - Općina Medulin

**MODEL:** HR68

**IBAN ILI BROJ RAČUNA**

**PRIMATELJA:** HR8910010051726312000

**POZIV NA BROJ PRIMATELJA:** 1511-OIB iznajmljivača

**OPIS PLAĆANJA:** Predujem poreza

**GDJE SE NALAZE UPLATNICE?**

U sustavu ePorezna. Porezna uprava ne dostavlja naloge za uplatu mjesečnih / tromjesečnih obveza poreza, nego samo obavijest u kojoj su navedeni rokovi uplate i iznosi poreza po ratama (kvartalno).

### PDV NA PROVIZIJU STRANIH POSREDNIKA (ako se takve usluge koriste)

U slučaju suradnje s internetskim oglašivačima smještaja koji imaju sjedišta u drugim državama članicama EU, poput **Bookinga ili Airbnb**, iznajmljivači su dužni imati valjani PDV identifikacijski broj te prijavljivati, obračunavati i **plaćati PDV** po stopi od 25 % na proviziju primljenih usluga. Iznajmljivač je dužan u roku od 15 dana prije početka primanja usluge zatražiti PDV identifikacijski broj. **Zahtjev za registriranje (Obrazac P-PDV)** radi dodjele PDV identifikacijskog broja podnosi se nadležnoj ispostavi Porezne uprave. Dodjela PDV identifikacijskog broja nije isto što i upis u registar obveznika PDV-a te se samom dodjelom PDV identifikacijskog broja iznajmljivač ne upisuje u registar obveznika PDV-a. Iznajmljivači koji surađuju s poreznim obveznicima iz EU, predaju ispunjeni **obrazac PDV i obrazac PDV-S**, dok iznajmljivači koji surađuju s poreznim obveznicima izvan EU, odnosno trećim zemljama, predaju ispunjeni obrazac PDV, ali nemaju obvezu predati PDV-S. Obrasci se mogu predati elektronski, putem ePorezne, korištenjem vjerodajnice e-Građani, a mogu se predati uz naknadu u FINI ili putem knjigovodstvenih servisa.

Ukoliko iznajmljivači ne surađuju sa stranim posrednicima, nego popunjavaju kapacitete isključivo u suradnji s domaćim posrednicima i oglašivačima smještaja, utoliko nisu dužni imati PDV ID broj niti obračunavati i plaćati PDV.

**Rok za podnošenje obrazaca** je do dvadesetoga dana u tekućem mjesecu za prethodni mjesec dok je **obveza plaćanja PDV-a** do zadnjeg dana u tekućem mjesecu za prethodni mjesec (npr. do kraja veljače za siječanj).

#### Upute za plaćanje PDV-a:

Iznos obračunatog PDV-a uplaćuje se u državni proračun.

IBAN primatelja: HR1210010051863000160

MODEL: HR68, Poziv na broj primatelja: 1201-OIB

### TZ2 OBRAZAC

Osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu ili na OPG-u, nadležnoj Poreznoj upravi dostavljaju Obrazac TZ2 **do 15. siječnja tekuće godine** za tekuće razdoblje od 1.1. do 31.12. TZ2 obrazac predaje se prema mjestu prebivališta ili boravišta. Obrazac se dostavlja putem sustava **ePorezna**.

Iznajmljivači nerezidenti, tj. iznajmljivači s prebivalištem / boravištem prijavljenim izvan Republike Hrvatske, obrazac TZ2 dostavljaju Poreznoj upravi, Ispostavi za nerezidente, Avenija Dubrovnik 32, 10000 Zagreb putem sustava ePorezna.

U TZ2 obrascu pod točkom 17., za ukupan iznos primitka iz evidencije prometa (obrazac EP) upisuje se bruto iznos primitaka koji se prema evidenciji o prometu ostvario u prošloj godini.